

SALON EUROPÉEN DE LA MOBILITÉ 2022

UN NOUVEL USAGE DU FONCIER FERROVIAIRE EN FAVEUR DE LA DIFFUSION DU VÉLO



L' exemple de l'étoile ferroviaire d'Angers

Sylvain Gouttenegre, Responsable pôle valorisation et développement - SNCF IMMOBILIER - Centre Val de Loire
Alexandre Bouvier, Responsable national des lignes non circulées - SNCF RESEAU

Jeudi 9 juin 2022

À l'invitation du



ETOILE FERROVIAIRE D'ANGERS, UN CHANTIER EMBLÉMATIQUE

13 km de nouvelles voies vertes dont 9 km sur une plateforme d'une ancienne voie ferroviaire

OBJECTIFS

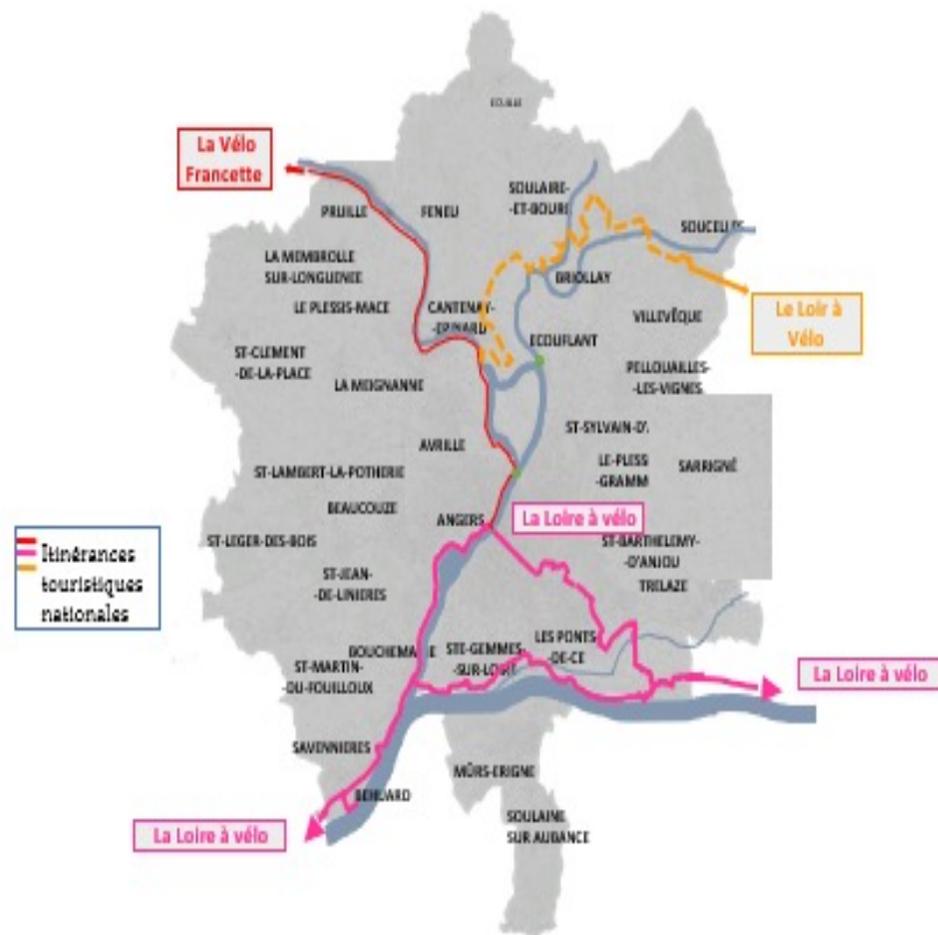
RELIER TROIS VÉLO-ROUTES NATIONALES

- La Vélo Francette (V43) – 600 km – Ouistreham (Calvados) / La Rochelle (Charente Maritime)
- La Vallée du Loir à Vélo (V47) – 320 km – Saint Eman (Eure-et-Loir) / Angers
- La Vallée de la Loire à Vélo – 900 km – Cuffy (Cher) / Saint Brévin Les Pins (Loire Atlantique)

ACCOMPAGNER LES OBJECTIFS CLIMATIQUES ET DE DIFFUSION DU VÉLO DE LA VILLE D'ANGERS ET ANGERS LOIRE MÉTROPOLE

1

Diffusable



ENJEUX POUR LA COLLECTIVITÉ :

Intégration de « l'ancienne l'Etoile Ferroviaire d'Angers » dans un schéma directeur des Boucles Vertes réalisées en 2015.

AUTRES OBJECTIFS :

Développer les itinéraires touristiques locaux adaptés aux modes doux,

Contribuer, dans le cadre du plan vélo, aux modes doux domicile/travail de la Ville d'Angers et d' Angers Loire Métropole et le développement de cet usage.



LE CONTEXTE QUI A PRÉVALU À CETTE PROPOSITION

- SNCF Réseau est affectataire d'un linéaire de voies ferrées, dont certaines ne sont plus circulées et ne présentent pas de potentiel de reprise de trafic ferroviaire à court ou moyen terme.
- Volonté du groupe SNCF d'encourager les projets de revalorisation de ces emprises foncières, en répondant notamment aux souhaits des collectivités de développer des projets d'aménagement assis sur des sections de lignes souvent perçues comme délaissées.
- Développement des mobilités : Voies vertes, pistes cyclables, nouvelles mobilités (BHNS, trains légers)
Train touristique, vélorail, ferme solaire notamment.



3

Diffusable

PROCEDURE DE FERMETURE ADMINISTRATIVE

LES PREREQUIS DE LA SNCF

- Seule une fermeture administrative (sortie du RFN) permet à SNCF d'effectuer un changement d'affectation et donc un transfert de gestion au profit des collectivités afin qu'elles puissent utiliser le foncier concerné à une autre utilité que ferroviaire .
- Objectif de conservation de la propriété foncière des terrains d'assiette des lignes mises à disposition afin de **garantir la réversibilité de leur aménagement**, dans l'éventualité d'une reprise de trafic ferroviaire ou d'un mode de transport alternatif
- Durée moyenne de 3 ans

PHASE AMONT



PHASE DE PROCEDURE (Article 22)



Temps imputables à la SNCF



Temps imputables à d'autres interlocuteurs

BILAN DIRECTION IMMOBILIERE CENTRE OUEST :

Depuis 2018 : 9 projets réalisés au sein de la DIT Centre Ouest soit environ 205 kms de voies ferrées aménagées en voies vertes à ce jour.

Sur les 3 ans à venir 117 kms à convertir en voie cyclo piétonne sur notre région



5

Diffusable