



JOURNAL ILE-DE-FRANCE

N° SPECIAL Janvier 2010

## FICHE RESSOURCES

### QUARTIERS DURABLES / MOBILITE

**Ce numéro spécial du journal Ile-de-France de la Rue de l'Avenir est destiné à servir de support à la rencontre du 16 février 2010 organisée par La Rue de l'Avenir et Le club des Villes et Territoires cyclables sur le thème « La mobilité au cœur des éco-quartiers ».**

#### LA VILLE DURABLE

La ville durable est désormais sur l'agenda politique national et international. L'ouvrage réalisé par **Thomas Bouvier** sous la direction de **Denis Stokkink** « **Construire des villes européennes durables** » dans la collection des Cahiers de la solidarité est une excellente introduction générale au concept de développement durable et un panorama éclairé des pratiques de développement urbain durable. Après une remise en perspective historique, la notion de développement durable est précisée puis analysée au regard de ses rapports avec le développement économique. A la suite d'une interrogation sur « ce qui fait la ou les villes européennes » l'énoncé des différents enjeux de gouvernance et de politique publique c'est-à-dire du « comment ? » est complété par les questions de savoir « qui fait la ville durable et pour qui ? » et si le développement durable urbain risque de se faire au détriment du développement durable.... Les deux autres chapitres du Tome 1 sont consacrés au rôle de l'Union européenne en matière de développement durable et à l'approche méthodologique des cas pratiques. Le Tome 2 est composé d'un ensemble fiches classées par thème avec par exemple celui de la ville autosuffisante, de la ville réaménagée, de la mobilité urbaine durable (avec des exemples français La Rochelle, Lille, Saint Jean de la Ruelle et bien sûr Buc...), des temps urbains maîtrisés (Poitiers, Rennes...) etc.... Un ouvrage à lire qui donne l'envie durable de faire !

<http://www.pourlasolidarite.be/Construire-des-villes-europeennes,10568?lang=fr&retour=y>

Deux autres **publications du MEEDATT** très utiles pour appréhender les politiques publiques partagées en matière de développement durable :

- Projets territoriaux de développement durable et Agendas 21 locaux. Cadre de référence.  
[http://www.ecologie.gouv.fr/IMG/pdf/Cadre\\_de\\_reference.pdf](http://www.ecologie.gouv.fr/IMG/pdf/Cadre_de_reference.pdf)
- Projets territoriaux de développement durable et Agendas 21 locaux. Eléments de démarche et piste pour l'action  
[http://www.ecologie.gouv.fr/IMG/pdf/cdr\\_demarche\\_action\\_0107.pdf](http://www.ecologie.gouv.fr/IMG/pdf/cdr_demarche_action_0107.pdf)

## **AGENDA 21**

Agenda 21 local – Plan local d’urbanisme : deux démarches au service des communes pour un projet de développement durable. Guide pour les collectivités locales, mai 2004

[http://www.arenidf.org/medias/fichiers/livretElus\\_feuilletIDF\\_.pdf](http://www.arenidf.org/medias/fichiers/livretElus_feuilletIDF_.pdf)

**LA VILLE DURABLE.** Perspectives françaises et européennes (N°933-février 2007)

Jean-Marc OFFNER, Carole POURCHEZ La documentation française

Problèmes politiques et sociaux 9,49 euros

Ce dossier décrit les expériences de durabilité urbaine menées en France et en Europe. Il met en exergue le rôle des différents acteurs impliqués dans cette nouvelle démarche (Etat, collectivités locales, entreprises, citoyens), qui procède d’une injonction européenne. Il dresse un état des lieux des dispositifs et des approches actuellement mis en place à l’échelle des villes et des quartiers et s’intéresse en particulier aux méthodes susceptibles de créer une véritable mobilisation sociale autour de ce projet.

**"LA VILLE AUTREMENT"** - Alternatives économiques poche n° 39 - juin 2009. (coordonné par Thierry Paquot) 9,50 euros

**REVUE ESPRIT** Décembre 2009 Retour sur Terre, retour à nos limites.

Deux articles : Entre profusion et rareté. Pour un territoire durable. Olivier Mongin

La « ville durable ». Paradoxe et limites d’une doctrine d’urbanisme émergente. Albert Levy

**Une EXPOSITION de la FONDATION EDF « VILLES RÊVEES, VILLES DURABLES »**

L’exposition confronte les désirs contradictoires de confort domestique et d’accès à la ville. Si dans les années 1960 les grands ensembles incarnaient le moyen de cumuler les avantages de la ville et de la nature, ils sont aujourd’hui synonymes de promiscuité et d’insécurité. Quant à l’étalement urbain sous forme pavillonnaire, s’il répond aux aspirations individuelles, il induit une forte dépendance aux transports (train, voiture, bus) et se révèle consommateur d’espaces naturels.

À l’heure où les pouvoirs publics et les spécialistes de l’aménagement du territoire sont confrontés aux défis majeurs que sont la mobilité, la gestion des déchets et de la pollution, la création de logements sociaux, l’efficacité de la consommation d’énergie et de l’eau, comment concilier les aspirations des citoyens et les impératifs du développement durable ?

Les quartiers durables, le verdissement de la ville, les villages urbains proposent-ils de nouveaux rêves de villes ? Avancent-ils des réponses à ces questions essentielles que sont le contact quotidien avec la nature, la maîtrise de l’usage de l’eau et de l’énergie ou encore l’autonomie des quartiers qui composent la ville ? ESPACE EDF 6 rue Récamier 75 007 Paris 12h – 19h Sauf Lundi

[http://fondation.edf.com/fichiers/fckeditor/File/Fondation/2009/dp\\_villesRevees\\_102009\\_2.pdf](http://fondation.edf.com/fichiers/fckeditor/File/Fondation/2009/dp_villesRevees_102009_2.pdf)

**PROFESSION BANLIEUE** Septembre 2009

**Développement durable et politique de la ville - 36 p. - à télécharger**

Les agendas 21 et actions locales de développement durable se mettent en place progressivement en Seine-Saint-Denis. Ils constituent des prolongements et des cadres nouveaux d’actions de ces politiques. Pour approfondir ces changements et partager des connaissances, Profession Banlieue et la DIREN Île-de-France ont réuni durant cinq demi-journées un groupe de travail composé de huit collectivités engagées en politique de la ville et disposant d’un agenda 21. Deux thèmes ont été abordés : la participation des citoyens et le volet social des politiques territoriales de développement durable.

[http://www.professionbanlieue.org/c\\_7\\_40\\_Publication\\_1077\\_0\\_Developpement\\_durable\\_et\\_politique\\_de\\_la\\_ville\\_36\\_p\\_a\\_telecharger.html](http://www.professionbanlieue.org/c_7_40_Publication_1077_0_Developpement_durable_et_politique_de_la_ville_36_p_a_telecharger.html)

Revue *Urbanisme* No 363, nov.-déc. 2008.- pp. 43-72

### **La ville durable en question(s)-**

La mise à l'épreuve de la notion de ville durable qui s'impose actuellement comme le nouveau paradigme des politiques publiques est le fil conducteur de ce dossier. Cyria Emelianoff répond aux questions sur la mode actuelle des éco-quartiers et les conditions d'émergence d'un véritable urbanisme durable. Les réponses de Jacques Theys et Serge Wachter, d'une part, Pascal Blain, d'autre part, convergent autour de la nécessité du débat public, de la pluralité et de la transversalité des démarches. Pierre Lefèvre revient sur les démarches de l'écologie urbaine en Europe alors que Yves Bonard, David Gaillard et Verena Schaeffer appréhendent les enjeux sociaux des quartiers durables. Laurent Théry explique que l'opération d'aménagement de l'île de Nantes a dans ses gènes les principes du développement durable. Gilles Peissel mène une enquête sur les outils de la ville durable en partant de Grenoble et de son plan d'actions 'facteur 4'. L'architecte Dominique Gauzin-Müller conclut par un regard sur les résistances françaises au développement durable même si, depuis longtemps, un concepteur comme Maurice Sauzet met en oeuvre une écologie architecturale respectueuse de la nature et des hommes qui l'habitent.

### **SCENARIOS ....**

Villes durables. Points d'accord et de controverses dans la recherche. PUCA Avril-juin 2009

[http://rp.urbanisme.equipement.gouv.fr/puca/activites/frame\\_dev\\_durable.htm](http://rp.urbanisme.equipement.gouv.fr/puca/activites/frame_dev_durable.htm)

Vers des villes post-carbone. Six sentiers de transition. Horizons 2030-2050 Mission prospective  
Décembre 2009

[http://www.developpement-durable.gouv.fr/IMG/pdf/H2\\_cle7418dc.pdf](http://www.developpement-durable.gouv.fr/IMG/pdf/H2_cle7418dc.pdf)

### **VILLE DURABLE/MOBILITES**

#### **REVUE PROJET**

#### **Un dossier sur les Mobilités du quotidien janvier 2010**

A la suite d'une journée de travail sur le thème « Mobilités au quotidien » organisée le 13 octobre 2009 à l'Espace 1789 de Saint Ouen par le centre de recherche et d'action sociale, Profession banlieue(93), le Pôle de ressources Ville et développement social (95) et l'EPA Plaine de France la revue projet publie un compte rendu des principales interventions ( Francis Beaucire, Sandrine Wenglenski, Sylvie Fol, Hervé Dupont, Jean Pierre Duport ) et de la table ronde. Cette rencontre avait pour objet d'aborder les liens entre mobilité et inégalités sociales.

<http://www.ceras-projet.com/index.php?id=4165>

#### **LES CAHIERS de l'IAU**

« **Vers une mobilité durable en Europe** » N° 150 Mars 2009 30 euros Numéro double très complet avec plusieurs articles sur les thèmes « Articuler transports et aménagement » et « Contribuer à une ville plus accessible ». Des références et comparaisons européennes.

<http://www.iau-idf.fr/nos-etudes/detail-dune-etude/etude/vers-une-mobilite-durable-en-europe.html>

#### **REVUE TERRITOIRES**

Un dossier sur « **ECOMOBILITE : à la mode mais (encore) à la marge** » dans la revue TERRITOIRES de décembre 2009 : <http://www.adels.org/territoires/503.htm#adeux>

Revue « *Transport environnement circulation* » (FRA) N° 198, 2008.

LAFONT Jean, coord., **Mobilité urbaine durable**

Une première série d'articles traite des enjeux de la mobilité urbaine durable en termes de politiques publiques, de réduction des émissions de gaz à effet de serre, de dynamique des plans de déplacements urbains. La deuxième série traite des moyens de réponses possibles à travers la recherche, l'approche par chrono aménagement, la relation entre vitesse et mobilité durable, l'engagement de la RATP, le problème du transport des marchandises à Paris et son besoin en sites logistiques, la conception de l'espace public, la promotion de la mise en oeuvre de plans de déplacements urbains durables, et l'accessibilité de la ville aux personnes handicapées.

**Les transports, la planète et le citoyen.** Ludovic BU, Marc FONTANES et Olivier RAGEMON

Rue de l'échiquier Collection « Les petits ruisseaux » 2010

[http://www.ruedelechiquier.net/images/stories/com\\_bibliotheque/presse/invitation%20transports.pdf](http://www.ruedelechiquier.net/images/stories/com_bibliotheque/presse/invitation%20transports.pdf)

### QUARTIERS DURABLES

- Lien WIKIPEDIA : <http://fr.wikipedia.org/wiki/%C3%89coquartier>

- **“Développement durable l'urbanisme durable Concevoir un écoquartier”**

Des outils conceptuels, méthodologiques et opérationnels pour les professionnels de l'urbanisme, des politiques de déplacements et les élus pour mettre en place des stratégies d'aménagement dans une optique de développement durable. Le développement sur les déplacements est pertinent par les thèmes abordés (réduire la place de la voiture, rendre les transports en commun plus attractifs, assurer la sécurité de la circulation, développer les déplacements doux et non polluants, gérer durablement le stationnement) mais est peu relié à la conception et à la réalisation pratique.

Sous la direction de Catherine Charlot-Valdieu et Philippe Outrequin Editions du Moniteur. 59 euros

2009. : <http://www.lemoniteur.fr/191-territoire/article/interview/603641-l-ecoquartier-ne-doit-pas-etre-une-enclave-ecologique-pour-bobos>

*ARPE Midi-Pyrénées (Agence régionale pour l'environnement), 2009 - 59 p*

### **Pour des quartiers et des hameaux durables en Midi-Pyrénées.**

Après avoir évoqué les évolutions urbaines (concentration de la population, consommation d'espaces, ségrégation sociale et inégalités écologiques, budget transport en augmentation, étalement urbain, coûts des voiries et réseaux, coûts d'aménagement et de construction) puis les avancées réglementaires après le Grenelle de l'environnement, ce guide expose des principes d'action et des retours d'expérience pour un ensemble de finalités pouvant se traduire de manière opérationnelle dans le développement d'éco-quartiers ou de quartiers durables. Ces finalités sont : la lutte contre le changement climatique et la protection de l'atmosphère, la préservation de la biodiversité et la protection de milieux et des ressources, l'épanouissement de tous les êtres humains, la cohésion sociale et la solidarité entre territoires et entre générations, des dynamiques de développement suivant des modes de production et de consommation responsables. Dans la partie suivante, le guide indique et commente les questions à se poser phase par phase lors du projet (étude préalable, programme et stratégie, conception, réalisation, gestion et évaluation), en soulignant l'importance fondamentale de la participation. Plusieurs références (guides, outils

méthodologiques, ouvrages de référence) sont indiqués en annexe, ainsi que les aides disponibles en Midi-Pyrénées.

- « **Analyse de projets de quartiers durables en Europe** » Philippe Outrequin, Catherine Charlot-Valdieu Editions du Moniteur 2004

- **ARENE Ile de France :**

- Quartier durables, guide d'expériences européennes  
[http://www.areneidf.org/medias/publications/Quartiers\\_durables\\_Guid.pdf](http://www.areneidf.org/medias/publications/Quartiers_durables_Guid.pdf)
- Actes du forum régional HQE (9/11/2004) « Comment concevoir des quartiers durables ? » [http://www.areneidf.org/medias/fichiers/Forum\\_HQE\\_6\\_synthese.pdf](http://www.areneidf.org/medias/fichiers/Forum_HQE_6_synthese.pdf)

**La revue durable** a consacré le numéro N° 28 de février-mars-avril à « **L'écoquartier, brique d'une société durable** » Cette publication de grande qualité est une référence pour tous ceux qui souhaitent une information solide, reposant sur des sources internationales et de nombreux exemples suisses et français, sur l'ensemble des problématiques du développement durable.

Un article sur « En route pour démotoriser la ville », sur l'environnement construit vecteur de styles de vie durables, des articles sur le rôle des associations et des habitants.

Un numéro avait été publié en juillet 2007 (N° 12) sur le thème « Défricher la ville » avec un article sur « Des friches urbaines aux quartiers durables ».

<http://www.revue-traces.ch/index2.php?id=505>

**La revue Territoires** a sorti également un dossier intitulé « Des éco-quartiers aux villes durables » dans son numéro 487 d'Avril 2008. En particulier une interview de Cyria Emelianoff qui est l'auteure de nombreux travaux sur ce thème et a, en particulier, publié dans la revue Urbia de Juin 2007 un article intitulé « Les quartiers durables : un tournant urbanistique ? »

<http://www.adels.org/territoires/index.htm>

[http://www.unil.ch/webdav/site/ouvdd/shared/URBIA/Sommaire\\_4.pdf](http://www.unil.ch/webdav/site/ouvdd/shared/URBIA/Sommaire_4.pdf)

- « **Ecoquartiers en Europe** »

Un parcours des Ecoquartiers en Europe par un journaliste et photographe, fondateur en 2005 de l'association des Amis de l'EcoZAC de la Place de Rungis. Interview d'Hubert BURDENSKI spécialiste des Baugruppen, Fribourg et Bedzed bien sûr, ( <http://ecoloinfo.com/2009/05/26/a-la-decouverte-de-leco-quartier-de-bedzed/> ) mais aussi Malmö, Copenhague, Zurich, et Paris EcoZAC 13..... en tout 10 exemples illustrés. Philippe BOVET Terre vivante. 29 euros.

- « **Ecoquartiers secrets de fabrication** ». Analyse critique d'exemples européens. Taoufik Souami Editions Les Carnets de l'info. 16 euros.

Cet ouvrage propose une approche moins centrée sur les formes physiques et les performances environnementales quantifiées des quartiers durables et tournée vers les acteurs qui élaborent, construisent et, le cas échéant, ces ensembles urbains. Il invite à dépasser les résultats attribués à ces quartiers, qu'ils soient perçus comme positifs ou négatifs, pour comprendre de quelles manières ils ont été conçus, conduits et réalisés. Il pointe les enseignements qu'offrent ces cas européens sur ces quatre aspects : l'initiation, les choix stratégiques, les montages juridico-institutionnels et la mise en œuvre opérationnelle. Sa lecture confirme d'une part que les exemples français intègrent

également une problématique liée aux enjeux sociaux et économiques (équipements publics, désenclavement, maintien des emplois...) et, d'autre part, que comme dans beaucoup de quartiers européens la problématique des déplacements est sauf exceptions faible.

- **Le nouveau site du MEEDDAT**

[http://www.ecoquartiers.developpement-durable.gouv.fr/article.php3?id\\_article=194](http://www.ecoquartiers.developpement-durable.gouv.fr/article.php3?id_article=194)

Le référentiel des écoquartiers : [http://www.ecoquartiers.developpement-durable.gouv.fr/rubrique.php3?id\\_rubrique=10](http://www.ecoquartiers.developpement-durable.gouv.fr/rubrique.php3?id_rubrique=10)

Le site de l'ECOZAC de la Place de Rungis à Paris : <http://www.ecoz.ouvaton.org/>

**Colloque Teddif.** Le réseau [Teddif](#) a organisé le 8 juillet 2009 une journée technique « Comment concevoir des quartiers durables en Ile-de-France ? Enjeux, méthodes et leviers ». Destinée exclusivement aux collectivités territoriales – élus et agents –, urbanistes, architectes, aménageurs et associations d'Île-de-France, elle visait à faire partager les questions, les avancées mais aussi les marges de progrès et les recommandations méthodologiques en la matière. Cette rencontre a été également l'occasion de clarifier l'offre régionale (organismes ressources, dispositifs de soutien financier et méthodologique, outils...) pouvant accompagner les maîtres d'ouvrage et les maîtres d'œuvre dans la conception des quartiers durables

Le lien avec différentes interventions de la rencontre organisée par "Territoire, Environnement et développement durable en Ile-de-France" ( TEDDIF) : <http://www.teddif.org/>

En particulier sur les dispositifs d'accompagnement et le bilan provisoire des Nouveaux Quartiers Urbains : <http://www.teddif.org/IMG/pdf/tableRonde.pdf>

*Revue Etudes foncières No 130, nov.-déc. 2007- pp. 13-17,*

**SOUAMI Taoufik, Les quartiers durables en Europe : mythes et réalités**

Plusieurs quartiers en Europe sont aujourd'hui présentés comme des exemples voire des modèles de quartiers durables alors que d'autres observateurs qualifient ces quartiers de mystifications. Les quartiers durables comme d'autres démarches et objets urbains n'échappent pas aux constructions mythiques que pratique le milieu de l'aménagement et de l'urbanisme depuis plusieurs décennies. Cet article fait apparaître les quartiers durables comme révélateurs des enjeux sociaux, socio-économiques et environnementaux qui occupent les sociétés contemporaines, en abordant les contenus, en identifiant les apports, en mesurant les difficultés ou en extrayant des enseignements de quelques quartiers européens souvent cités en exemple.

"L'ECOQUARTIER, BRIQUE D'UNE SOCIETE DURABLE" - dossier in La Revue Durable - Février, mars, avril 2008. [www.larevuedurable.com](http://www.larevuedurable.com)

**APPROCHE MOBILITE/QUARTIERS DURABLES**

- Un power point réalisé par Anne FAURE pour Rue de l'Avenir sur la problématique : <http://www.pignonsurrue.org/spip.php?article694>
- Synthèse de l'étude réalisée pour la RATP en 2004 par Anne FAURE et Christophe LASSERRE : [http://www.arch-urba.fr/synth\\_qsv\[1\]RATP.pdf](http://www.arch-urba.fr/synth_qsv[1]RATP.pdf)

Ce travail a donné lieu en décembre 2005 à une publication « Les quartiers d'habitat économes en stationnement » RATP Collection insertion urbaine.

- Document intéressant sur le plan méthodologique qui aborde la question de l'organisation des déplacements : [http://www.ecoquartiers.developpement-rable.gouv.fr/rubrique\\_printtn.php3?id\\_rubrique=1](http://www.ecoquartiers.developpement-rable.gouv.fr/rubrique_printtn.php3?id_rubrique=1)

*Revue Urbia. (CHE). N° 7, déc. 2008.- pp. 83-102*

VON DER MUEHLL, Dominique, **Mobilité durable à l'échelle du quartier : le projet "quartiers durables BaLaLuZ" et le projet Vel'Bo,**

Après une présentation du projet pilote « Quartiers durables BaLaLuZ » qui avait pour objectif le développement de quatre projets modèles à l'échelle du quartier (à Bâle, Lausanne, Lucerne et Zurich), prenant en compte les dimensions non seulement environnementale, mais aussi économique et sociale du développement durable, les auteurs rendent compte des réflexions d'un groupe de travail sur le thème de la mobilité. Celles-ci ont tout d'abord porté sur ce qu'était la mobilité à l'échelle d'un quartier, sur ce qu'il était possible de faire à cette échelle et avec quelles limites, et sur les effets qu'il est possible d'attendre des mesures. Dans un second temps, les auteurs exposent les enseignements tirés, en termes d'aspects du développement durable, de l'étude de la promotion du vélo dans le quartier de Bellevaux, à Lausanne.

- Projet européen PRO-MOTION :

PRO.MOTION est un **projet européen** initié dans le cadre du programme EIE (**Énergie Intelligente pour l'Europe**) mis en place par la DG TREN de la Commission européenne. Le projet regroupe **16 partenaires** différents, répartis dans **13 pays européens** (Danemark, Espagne, Bulgarie, Irlande, France, Hongrie, Italie, Lettonie, Slovaquie, Autriche, Slovénie, Liechtenstein, Autriche).

Partant du constat que la plupart des déplacements partent du domicile (80%), **PRO.MOTION** concentre son approche sur les choix modaux dont la décision est prise à la maison.

L'objectif de ce projet est :

- de promouvoir l'usage des modes de transports économes en énergie,
- d'articuler les politiques de l'habitat et de la mobilité,
- de réduire les besoins en transports en instaurant des services de substitution dans les quartiers résidentiels.

Le projet a pour but de formaliser et disséminer un savoir-faire et des bonnes pratiques en matière de **quartiers résidentiels peu consommateurs d'énergie pour les transports**. Mais il traite aussi plus globalement de l'articulation entre planification urbaine ou territoriale et les transports, notamment quant à l'intégration de la mobilité dans les Agendas 21 Locaux.

PRO.MOTION souhaite agir sur la demande de mobilité (besoins des habitants) pour faciliter une évolution plus rapide et adaptée de l'offre (construction, infrastructures, services de mobilité ...) sur 14 sites d'application. Les actions phares du projet PRO.MOTION sont la mise en place de 14 projets pilotes, la formation des acteurs clés et la diffusion des résultats du projet.

[http://www.arenidf.org/fr/PROMOTION\\_creeer\\_des\\_quartiers\\_residentiels\\_peu\\_consommateurs\\_d\\_energie\\_par\\_les\\_transports-200.html](http://www.arenidf.org/fr/PROMOTION_creeer_des_quartiers_residentiels_peu_consommateurs_d_energie_par_les_transports-200.html)

[http://www.ecoquartiers.developpement-durable.gouv.fr/IMG/pdf/Velo\\_et\\_ecoquartiers\\_2008-10-02\\_cle69bc35.pdf](http://www.ecoquartiers.developpement-durable.gouv.fr/IMG/pdf/Velo_et_ecoquartiers_2008-10-02_cle69bc35.pdf)